



NITERÓI PREV - RJ

Cenário Econômico e Análise da Carteira

CARTEIRA TOTAL 28/02/2023

Cenário Econômico

A euforia com o bom desempenho no primeiro mês do ano passou rápido, e a volatilidade segue forte a exemplo do que foi o ano de 2022. O segmento de renda fixa teve desempenho levemente superior ao mês de janeiro e além da rentabilidade positiva do CDI e títulos públicos, os fundos atrelados a inflação também tiveram um bom desempenho. Já a renda variável local, na contramão do mês anterior, fechou o mês em forte baixa, principalmente os fundos de Small Caps, no geral os principais benchmarks dessa estratégia já estão acumulando significativas volatilidades no acumulado de 2023. Por fim, os investimentos no exterior, que na primeira quinzena do mês apresentavam resultados positivos, com a piora do cenário econômico global, inverteram a direção e fecharam em baixa. Para os clientes que possuem carteiras mais diversificadas, o mês foi de resultado bem abaixo da meta atuarial.

Apesar da reoneração dos impostos dos combustíveis e previsão da reforma tributária, o mercado ainda aguarda sinais mais evidentes da condução econômica do novo governo, com isso, tem cobrado níveis elevados na remuneração dos títulos públicos federais, que permanecem com taxas extremamente atrativas garantindo o batimento da meta atuarial em todos os vértices e com risco soberano. As Letras Financeiras, também tem oferecido boa remuneração e podem ser um bom atrativo para este momento de mercado. Além do mais, o CDI, com a manutenção da Taxa Selic elevada por mais tempo, segue como um investimento confortável. Nada diferente do que temos falado, a renda variável local segue com forte volatilidade. Consideramos um bom ponto de entrada focando na gestão de médio e longo prazo, já que os índices permanecem extremamente descontados.



Análise da Carteira de Investimentos

Carteira de Investimentos

No final do período, a carteira apresentou números de fechamento que evidenciam que suas posições estão em conformidade com os limites definidos nos artigos da Resolução 4.963/2021.

Enquadramento na Resolução e Política de Investimentos

A situação da carteira ao término do período evidencia que, apesar de alguns objetivos ainda não terem sido alcançados (estratégias alvo), fica demonstrado o cumprimento da legislação em vigor, bem como da própria Política de Investimentos definida para o ano de 2023. As diferenças verificadas entre os percentuais da carteira em relação à Política de Investimentos demonstram apenas que os objetivos pretendidos para o ano de 2023 ainda não foram integralmente atingidos.

Rentabilidade e Risco (por ativo)

As séries históricas da rentabilidade e risco por ativo da carteira em relação aos respectivos benchmarks, demonstra a qualidade e consistência de seus resultados.

Distribuição por Benchmarks

A carteira mantém a totalidade dos recursos aplicados em ativos financeiros indexados, e/ou que buscam replicar indexadores adequados, e em conformidade, com os objetivos de rentabilidade e liquidez pretendidos.

Distribuição por Classificação ANBIMA



NITERÓI
SEMPRE À FRENTE

Niterói Previdência
NITERÓI PREV

Os fundos de investimentos presentes na carteira seguem as características de estratégias e fatores de riscos definidas pela ANBIMA. Esse agrupamento facilita a comparação de performance entre os diferentes fundos, assim como auxilia o processo de decisão de investimento.

Rio de Janeiro, 10 de março de 2023.

Mais Valia Consultoria Ltda EPP

GESTOR RECEITAS PREVIDENCIÁRIAS

RECEITA E DESPESAS DE APLICAÇÕES DE RECURSOS

Fevereiro de 2023

NITERÓI PREV 28.543.098/0001-42	SALDO 31.01.2023	APLICAÇÕES	RESGATE	RENTABILIDADE	SALDO 28.02.2023	Rentabilidade	QUANTIDADE COTAS
						%	
BB - FLUXO	74.128,62			630,69	74.759,31	0,85	30.203,852459
ITAÚ - Referenciado DI	11.743.033,99	2.550.000,00		105.796,85	14.398.830,84	0,74	3.724,304190
ITAÚ - Soberano RF	21.126,43	1.000.000,00		8.415,09	1.029.541,52	0,82	17.631,345470
CAIXA - DISPONIB.	161.800,42			1.277,57	163.077,99	0,79	74.571,925074
CAIXA - ALIANÇA	15.072.528,69			135.826,65	15.208.355,34	0,90	2.994.018,862673
TOTAL CARTEIRA	27.072.618,15	3.550.000,00	0,00	251.946,85	30.874.565,00		3.120.150,289866

FINANCEIRO 18.531.246/0001-55	SALDO 31.01.2023	APLICAÇÕES	RESGATE	RENTABILIDADE	SALDO 28.02.2023	Rentabilidade	QUANTIDADE COTAS
						%	
BB - FLUXO	400.950,56	2.440,85	-38.482,56	3.120,83	368.029,68	0,86	148.689,371718
ITAÚ - Referenciado DI	15.855.402,94	4.000.000,02		156.938,75	20.012.341,71	0,79	5.176,256930
ITAÚ - Global comprev	21.350.542,66	190.000,00		185.795,21	21.726.337,87	0,86	1.703.906,226440
ITAÚ - Soberano RF	5.599.521,26		-2.600.000,00	37.452,19	3.036.973,45	1,25	52.009,488310
CAIXA - DISPONIB.	1.293.213,50			10.211,13	1.303.424,63	0,79	596.027,001794
TOTAL CARTEIRA	44.499.630,92	4.192.440,87	-2.638.482,56	393.518,11	46.447.107,34		2.505.808,345192

PREVIDENCIÁRIO 18.531.204/0001-14	SALDO 31.01.2023	APLICAÇÕES	RESGATE	RENTABILIDADE	SALDO 28.02.2023	Rentabilidade	QUANTIDADE COTAS
						%	
BB - FLUXO	73.832,56	1.479.514,86	-301,10	5.546,81	1.558.593,13	0,36	629.694,417958
BB - PERFIL	202.086.111,68			1.725.574,57	203.811.686,25	0,85	73.705.949,152251
BB - IRF-M1	30.827.576,46			296.353,72	31.123.930,18	0,96	9.760.981,959206
BB - IPCA I	2.472.957,44			22.363,73	2.495.321,17	0,90	824.921,374883
BB - IPCA 2023	54.726.677,35			500.676,89	55.227.354,24	0,91	18.740.428,461015
BB - IPCA 2024	52.190.908,51		-1.477.256,76	697.478,35	51.411.130,10	1,38	46.075.121,242438
BB - MULT MACRO	30.000.094,33			94.010,18	30.094.104,51	0,31	7.292.167,672961
BB - MULT DINAMICO	7.697.252,50			-23.594,50	7.673.658,00	-0,31	2.824.489,956157
ITAÚ - Global PI Amort	47.674.459,88			413.158,51	48.087.618,39	0,87	3.771.311,708970
ITAÚ - LEGEND	9.893.445,08			38.821,32	9.932.266,40	0,39	677.545,561520
ITAÚ - Referenciado DI	158.608.637,76	42.400.000,02		1.364.510,42	202.373.148,20	0,68	52.344,469490
ITAÚ - Soberano RF	448.246,37	2.700.000,00		14.820,31	3.163.066,68	0,47	54.168,889880
ITAÚ - Juros Moedas	50.182.119,92		-35.000.000,00	322.826,78	15.504.946,70	0,64	39.544,220260
BRADESCO - PREMIUM	25.589.503,71			224.861,81	25.814.365,52	0,88	1.736.937,199000
XP - INFLAÇÃO	285.797,94	1.900,00		927,81	288.625,75	0,32	99.182,208584
CAIXA - ALIANÇA	193.125.896,15		-15.000.000,00	1.620.241,63	179.746.137,78	0,91	35.386.030,569430
CAIXA - DISPONIB.	47.890,62			378,14	48.268,76	0,79	22.072,228449
CAIXA - REFERNC. DI	161.893.020,46			1.294.154,57	163.187.175,03	0,80	36.339.386,445691
CAIXA - IPCA-2023	73.606.238,93			671.085,61	74.277.324,54	0,91	69.816.680,944510
CAIXA - Juros Moedas	0,00	15.000.000,00		107.063,10	15.107.063,10	0,71	5.951.918,025423
CAIXA - RIO BRAVO	221.900,00			-6.160,00	215.740,00	-2,78	3.500,000000
TOTAL CARTEIRA	1.101.652.567,65	61.581.414,88	-51.477.557,86	9.385.099,76	1.121.141.524,43		313.804.376,708076

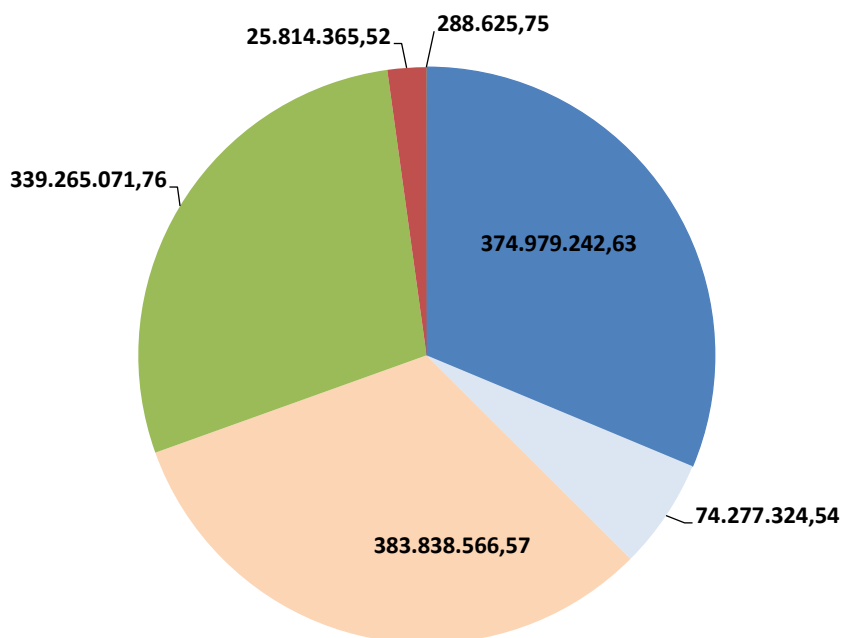
Carteira - CEF	449.256.567,17	37,49%
Carteira - BB	383.838.566,57	32,03%
Carteira - Itaú	339.265.071,76	28,31%
Carteira - Bradesco	25.814.365,52	2,15%
Carteira - XP	288.625,75	0,02%
		100,00%

1.173.224.816,72	69.323.855,75	-54.116.040,42	10.030.564,72	1.198.463.196,77	0,84%	319.430.335,343134
-------------------------	----------------------	-----------------------	----------------------	-------------------------	--------------	---------------------------

NITERÓI PREV

Enquadramento na Resolução nº 4.604 por Gestores - Base FEVEREIRO/2023

CAIXA ECONOMICA FEDERAL	374.979.242,63	31,29%
CAIXA DTVM	74.277.324,54	6,20%
BB GESTÃO DE RECURSOS DTVM S.A.	383.838.566,57	32,03%
ITAÚ UNIBANCO S.A.	339.265.071,76	28,31%
BRAM - BRADESCOASSET MANAGEMENT S.A.	25.814.365,52	2,15%
XP VISTA ASSET MANAGEMENT LTDA	288.625,75	0,02%
	1.198.463.196,77	100,00%



GESTOR RECEITAS PREVIDENCIÁRIAS

RECEITA E DESPESAS DE APLICAÇÕES DE RECURSOS

FEVEREIRO DE 2023

ARTIGO 7º inciso I alinea "b" ==== Fundos RF 100% Títulos Públicos

		R\$	%
11.328.882/0001-35	BB IRF M1 TP FI RF	31.123.930,18	2,60%
15.486.093/0001-83	BB TP IPCA FI RF	55.227.354,24	4,61%
19.303.793/0001-46	BB TP IPCA I FI RF	2.495.321,17	0,21%
44.345.590/0001-60	BB TP XXI FI RF	51.411.130,10	4,29%
14.508.643/0001-55	CAIXA BR DIPONIBILIDADE FIC RF	1.514.771,38	0,13%
05.164.358/0001-73	CAIXA ALIANÇA TP FI RF	194.954.493,12	16,27%
44.683.378/0001-02	CAIXA BR 2023 TP FI RF	74.277.324,54	6,20%
06.175.696/0001-73	ITAÚ SOBERANO RF SIMPLES FICFI	7.229.581,65	0,60%
29.241.799/0001-90	ITAÚ INST LEGEND FIC RF	9.932.266,40	0,83%
		428.166.172,78	35,73%

ARTIGO 7º inciso III alinea "a" ===Fundos Renda Fixa Referenciado

13.077.415/0001-05	BB FLUXO FIC RF	2.001.382,12	0,17%
13.077.418/0001-49	BB PERFIL FIC RF REFERENCIADO DI	203.811.686,25	17,01%
03.737.206/0001-97	CAIXA BR FI RF REFERENCIADO DI LP	163.187.175,03	13,62%
00.832.435/0001-00	ITAÚ INST FI REFERENCIADO DI	236.784.320,75	19,76%
29.241.799/0001-91	ITAÚ INST GLOBAL DINÂMICO FIC RF	69.813.956,26	5,83%
29.241.799/0001-92	BRDESCO PREMIUM RF REFERENCIADO DI	25.814.365,52	2,15%
29.241.799/0001-93	XP INFLAÇÃO REFERENCIADO IPCA FI RF LP	288.625,75	0,02%
		701.701.511,68	58,55%

ARTIGO 10º inciso I ===Fundos Multimercado

05.862.491/0001-75	BB MACRO FIC MULTIMERCADO LP	30.094.104,51	2,51%
13.079.634/0001-23	BB DINÂMICO FIC MULTIMERCADO LP	7.673.658,00	0,64%
00.973.117/0001-51	ITAÚ INST MM JUROS E MOEDAS FICFI	15.504.946,70	
14.120.520/0001-42	CAIXA FI JUROS E MOEDAS MM	15.107.063,10	
		68.379.772,31	5,71%

ARTIGO 11º ===Fundos Imobiliários

17.098.794/0001-70	CAIXA RIO BRAVO FDO DE FUNDOS FII	215.740,00	0,02%
		215.740,00	0,02%

TOTAL 1.198.463.196,77 100,00%

NITERÓI PREV

Enquadramentos na Portaria nº 1.467/2022 e Política de Investimento (RENDA FIXA) - base (FEVEREIRO / 2023)

Artigos - Renda Fixa	Resolução	Carteira (R\$)	Carteira %	Estratégia de Alocação - 2022			GAP Superior	
				Inferior	Alvo	Superior	%	(R\$)
Artigo 7º, Inciso I, Alínea ' a '	100,00%			0,00%	1,00%	100,00%	100,00%	1.198.463.196,77
Artigo 7º, Inciso I, Alínea ' b '	100,00%	428.166.172,78	35,73%	0,00%	38,00%	100,00%	64,27%	770.297.023,99
Artigo 7º, Inciso I, Alínea ' c '	100,00%			0,00%		100,00%	100,00%	1.198.463.196,77
Artigo 7º, Inciso II	5,00%			0,00%		5,00%	5,00%	59.923.159,84
Artigo 7º, Inciso III, Alínea ' a '	60,00%	701.701.511,68	58,55%	0,00%	47,00%	60,00%	1,45%	17.376.406,38
Artigo 7º, Inciso III, Alínea ' b '	60,00%			0,00%		60,00%	60,00%	719.077.918,06
Artigo 7º, Inciso IV	20,00%			0,00%		20,00%	20,00%	239.692.639,35
Artigo 7º, Inciso V, Alínea ' a '	5,00%			0,00%		5,00%	5,00%	59.923.159,84
Artigo 7º, Inciso V, Alínea ' b '	5,00%			0,00%		5,00%	5,00%	59.923.159,84
Artigo 7º, Inciso V, Alínea ' c '	5,00%		0,00%	0,00%	42,00%	5,00%	5,00%	59.923.159,84
Total Renda Fixa		1.129.867.684,46	94,28%					

Enquadramentos na Portaria nº 1.467/2022 e Política de Investimento (RENDA VARIÁVEL) - base (FEVEREIRO / 2023)

Artigos - Renda Variável	Resolução	Carteira (R\$)	Carteira	Estratégia de Alocação - 2022			GAP Superior	
				Inferior	Alvo	Superior	%	(R\$)
Artigo 8º - Inciso I	30,00%			0,00%	3,00%	30,00%	30,00%	359.538.959,03
Artigo 8º - Inciso II	30,00%			0,00%		30,00%	30,00%	359.538.959,03
Total Investimentos Renda Variável		0,00	0,00%					

Enquadramentos na Portaria nº 1.467/2022 e Política de Investimento (EXTERIOR) - base (FEVEREIRO / 2023)

Artigos - Renda Variável	Resolução	Carteira (R\$)	Carteira	Estratégia de Alocação - 2022			GAP Superior	
				Inferior	Alvo	Superior	%	(R\$)
Artigo 9º - Inciso I	10,00%			0,00%		10,00%	10,00%	119.846.319,68
Artigo 9º - Inciso II	10,00%			0,00%		10,00%	10,00%	119.846.319,68
Artigo 9º - Inciso III	10,00%			0,00%	2,00%	10,00%	10,00%	119.846.319,68
Total Investimentos no Exterior		0,00	0,00%					

Enquadramentos na Portaria nº 1.467/2022 e Política de Investimento (ESTRUTURADO) - base (FEVEREIRO / 2023)

Artigos - Renda Variável	Resolução	Carteira (R\$)	Carteira %	Estratégia de Alocação - 2022			GAP Superior	
				Inferior	Alvo	Superior	%	(R\$)
Artigo 10º, Inciso I	10,00%	68.379.772,31	5,71%	0,00%	4,00%	10,00%	4,29%	51.466.547,37
Artigo 10º, Inciso II	5,00%			0,00%		5,00%	5,00%	59.923.159,84
Artigo 10º, Inciso III	5,00%			0,00%		5,00%	5,00%	59.923.159,84
Total Investimentos Estruturados		68.379.772,31	5,71%					

Enquadramentos na Portaria nº 1.467/2022 e Política de Investimento (FDO IMOBILIÁRIO) - base (FEVEREIRO / 2023)

Artigos - Renda Variável	Resolução	Carteira (R\$)	Carteira	Estratégia de Alocação - 2022			GAP Superior	
				Inferior	Alvo	Superior	%	(R\$)
Artigo 11º	5,00%	215.740,00	0,02%	0,00%	1,00%	5,00%	4,98%	59.707.419,84
Total Exterior	10,00%	215.740,00	0,02%	0,00%	1,00%	5,00%		

Enquadramentos na Portaria nº 1.467/2022 e Política de Investimento (EMPREST. CONSIGNADO) - base (FEVEREIRO / 2023)

Artigos - Renda Variável	Resolução	Carteira (R\$)	Carteira	Estratégia de Alocação - 2022			GAP Superior	
				Inferior	Alvo	Superior	%	(R\$)
Artigo 12º	5,00%			0,00%		5,00%	5,00%	59.923.159,84
Total Exterior	10,00%	0,00	0,00%	0,00%	0,00%	5,00%		

Total Carteira Nitprev	1.198.463.196,77	100,00%
-------------------------------	------------------	---------

Retorno dos Fundos

Fevereiro / 2023

RENDA FIXA	ATIVO		RETORNO	
	REAL (\$)	CARTEIRA %	REAL (\$)	MÊS %
<i>BBrasil - IRF M1</i>	31.123.930,18	2,60 %	296.353,72	0,96 %
<i>BBrasil - IPCA I 2022</i>	2.495.321,17	0,21 %	22.363,73	0,90 %
<i>BBrasil - IPCA 2023</i>	55.227.354,24	4,61 %	500.676,89	0,91 %
<i>BBrasil - IPCA XXI 2024</i>	51.411.130,10	4,29 %	697.478,35	1,38 %
<i>BBrasil - FLUXO</i>	2.001.382,12	0,17 %	9.298,33	0,47 %
<i>BBrasil - PERFIL</i>	203.811.686,25	17,01 %	1.725.574,57	0,85 %
<i>Caixa - DISPONIBILIDADE</i>	1.514.771,38	0,13 %	11.866,84	0,79 %
<i>Caixa - ALIANÇA</i>	194.954.493,12	16,27 %	1.756.068,28	0,91 %
<i>Caixa - IPCA 2023</i>	74.277.324,54	6,20 %	671.085,61	0,91 %
<i>Caixa - REFERENCIADO DI</i>	163.187.175,03	13,62 %	1.294.154,57	0,80 %
<i>ITAÚ - Global</i>	69.813.956,26	5,83 %	598.953,72	0,86 %
<i>ITAÚ - LEGEND</i>	9.932.266,40	0,83 %	38.821,32	0,39 %
<i>ITAÚ - REFERENC. DI</i>	236.784.320,75	19,76 %	1.627.246,02	0,74 %
<i>ITAÚ - SOBERANO</i>	7.229.581,65	0,60 %	60.687,59	1,25 %
<i>Bradesco - PREMIUM</i>	25.814.365,52	2,15 %	224.861,81	0,88 %
<i>XP Inflação</i>	288.625,75	0,02 %	927,81	0,25 %
	1.129.867.684,46	94,28 %	9.536.419,16	

ESTRUTURADOS

<i>BB - MM Macro</i>	30.094.104,51	2,51 %	94.010,18	0,31 %
<i>BB - MM Dinâmico</i>	7.673.658,00	0,64 %	-23.594,50	-0,31 %
<i>ITAÚ - MM Juros e Moedas</i>	15.504.946,70	1,29 %	322.826,78	0,64 %
<i>CAIXA- Juros e Moedas MM</i>	15.107.063,10	1,26 %	107.063,10	0,71 %
	68.379.772,31	5,71 %	500.305,56	

IMOBILIÁRIO

<i>CX - RIO BRAVO</i>	215.740,00	0,02 %	-6.160,00	-2,78 %
	215.740,00	0,02 %	-6.160,00	

1.198.463.196,77 100,00 % 10.030.564,72 0,84 %

NITERÓI PREV

RETORNO E META ATUARIAL

Ano 2023

MÊS	VALOR APLICADO	RETORNO DA CARTEIRA		IPCA	META ATUARIAL
		REAL	%	%	%
JANEIRO	1.148.162.163,79	13.337.614,78	1,15%	0,53%	0,97%
FEVEREIRO	1.173.224.816,72	10.030.564,72	0,84%	0,84%	1,20%
MARÇO					
ABRIL					
MAIO					
JUNHO					
JULHO					
AGOSTO					
SETEMBRO					
OUTUBRO					
NOVEMBRO					
DEZEMBRO					

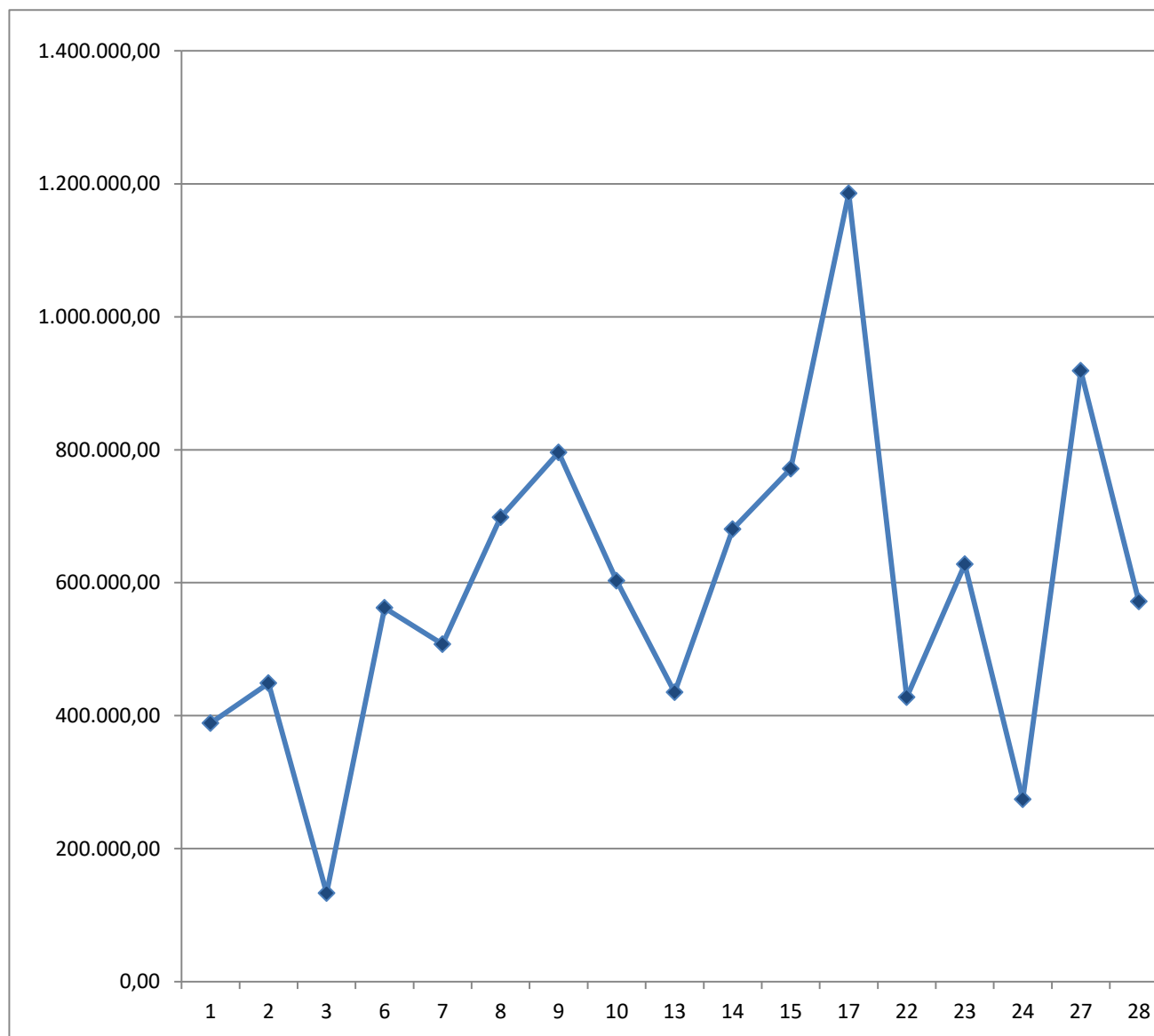
23.368.179,50 2,00% 1,37% 2,18%

FEVEREIRO

COTA/DIA	VALOR (R\$)
1	388.822,88
2	448.758,80
3	133.162,17
6	562.076,57
7	507.565,88
8	698.530,14
9	795.952,69
10	602.937,36
13	435.041,55
14	680.562,87
15	771.324,35
17	1.185.393,27
22	427.677,70
23	627.627,45
24	274.349,11
27	918.826,89
28	571.955,04

10.030.564,72

RETORNO DA CARTEIRA



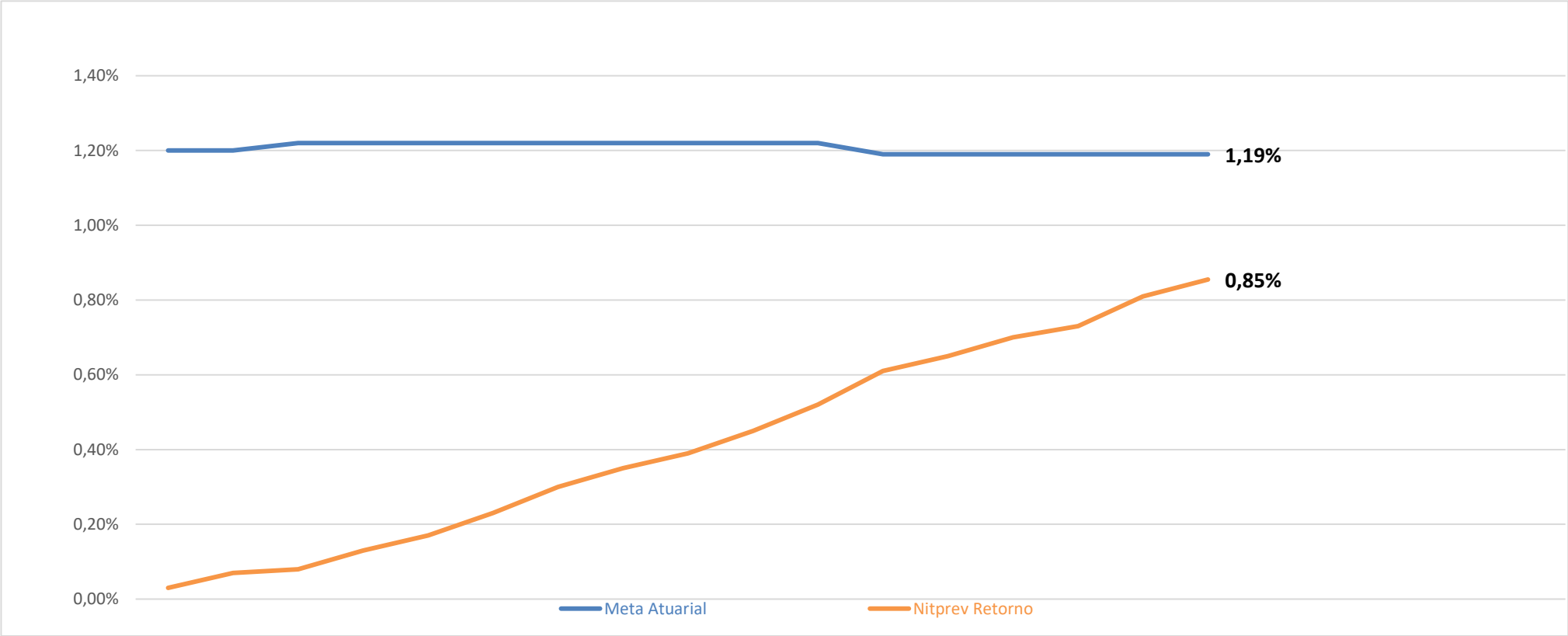
META ATUARIAL

FEVEREIRO - 2023

BOLETIM FOCUS: **IPCA**
 27/01 0,79%
 03/02 0,80%
 10/02 0,80%
 17/02 0,78%
 24/02 0,78%

1,00415

Meta Atuarial	1,20%	1,20%	1,22%	1,22%	1,22%	1,22%	1,22%	1,22%	1,22%	1,22%	1,22%	1,19%	1,19%	1,19%	1,19%	1,19%	1,19%
Nitprev Retorno	0,03%	0,07%	0,08%	0,13%	0,17%	0,23%	0,30%	0,35%	0,39%	0,45%	0,52%	0,61%	0,65%	0,70%	0,73%	0,81%	0,85%
Dias	01	02	03	06	07	08	09	10	13	14	15	17	22	23	24	27	28



GESTOR RECEITAS PREVIDENCIARIAS

FUNDO NITERÓI PREV

FUNDO FINANCEIRO

FUNDO PREVIDENCIÁRIO

APORTE E RENTABILIDADE

ano 2023

MÊS	SALDO ANTERIOR	APORTE	RENTABILIDADE	SALDO DO MÊS
JANEIRO	1.148.162.163,79	11.725.038,15	13.337.614,78	1.173.224.816,72
FEVEREIRO	1.173.224.816,72	15.207.815,33	10.030.564,72	1.198.463.196,77
MARÇO				
ABRIL				
MAIO				
JUNHO				
JULHO				
AGOSTO				
SETEMBRO				
OUTUBRO				
NOVEMBRO				
DEZEMBRO				
ACUMULADO ANO		26.932.853,48	23.368.179,50	
		APORTE	RETORNO	

GESTOR RECEITAS PREVIDENCIARIAS

FUNDO NITERÓI PREV
FUNDO FINANCEIRO
FUNDO PREVIDENCIÁRIO

APORTE E RENTABILIDADE

ANO	SALDO JANEIRO	APORTE NO ANO	RENTABILIDADE NO ANO	SALDO DEZEMBRO
2013	13.373.879,87	8.870.840,09	120.946,96	22.365.666,92
2014	22.365.666,92	23.378.303,14	3.804.555,48	49.548.525,54
2015	49.548.525,54	67.655.400,39	8.509.068,42	125.712.994,35
2016	125.712.994,35	63.955.742,65	24.988.184,45	214.656.921,45
2017	214.656.921,45	124.107.670,47	25.337.615,64	364.102.207,56
2018	364.102.207,56	89.172.474,72	28.495.128,12	481.769.810,40
2019	481.769.810,40	77.885.316,88	66.960.889,12	626.616.016,40
2020	626.616.016,40	116.290.515,79	30.567.948,83	773.474.481,02
2021	773.474.481,02	101.593.383,13	6.619.832,01	881.687.696,16
2022	881.687.696,16	162.512.974,94	103.965.402,33	1.148.162.163,79
2023	1.148.162.163,79	26.932.853,48	23.368.179,50	1.198.463.196,77
		862.355.475,68	322.737.750,86	

APORTES EFETUADOS

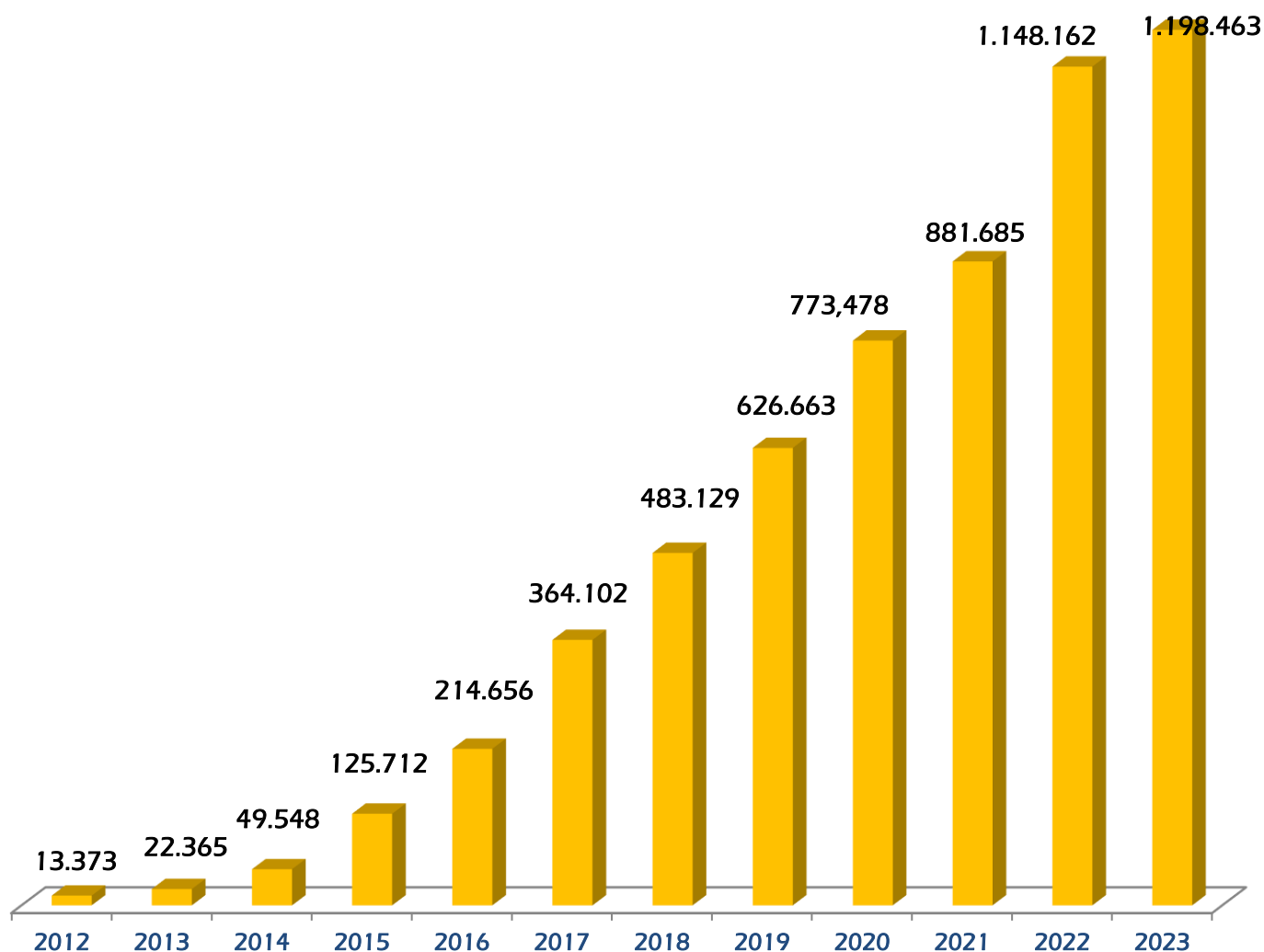
RENTABILIDADE

Base JANEIRO/2023

FUNDO NITERÓI PREV
FUNDO FINANCEIRO
FUNDO PREVIDENCIÁRIO

Evolução da Carteira de Investimentos

Posição em 28.02.2023



8585,11%

PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.215.721.624,70
Carteira de Investimentos	1.198.463.196,77
Imóveis	17.258.427,93